



Beste buurtbewoner,

Zoals je weet, bekijken we hoe de woningen in de Anne Frankwijk het beste van het aardgas af kunnen gaan. In deze eerste nieuwsbrief blikken we terug op de buurtdag van 8 december, waar we veel zorgen en vragen hebben opgehaald. We kijken ook vooruit naar de volgende bijeenkomst in maart. We vertellen wat er verder in Diemen gebeurt met het gasvrij maken van woningen. En we sluiten af met praktische tips, bijvoorbeeld wat kunt doen als je cv-ketel aan vervanging toe is. Veel leesplezier!

Terugblik buurtdag 8 december

Op zondag 8 december kwamen er bijna 50 Anne Frankwijkers naar de buurtdag in het Wapen van Diemen. We wilden graag horen met welke vragen, ideeën en zorgen mensen zitten. En dat is gelukt!



De meeste mensen zijn blij met dit initiatief, maar hebben nog allerlei vragen. Bijvoorbeeld over de kosten en stabiliteit van een warmtenet, of over het ruimtegebruik en de kracht van een warmtepomp. We hebben ook kritische geluiden gehoord, van ouderen die zich afvragen waarom ze hier nog aan zouden meedoen, tot een bewoner die überhaupt niet van het aardgas af wil. In de bijlage vind je het overzicht wat we hebben opgehaald. We nemen al deze vragen serieus en zijn bezig om zo goed mogelijk antwoorden te verzamelen.

Volgende stappen

Op zondag 30 maart organiseren we een informatiebijeenkomst. Die vindt plaats van 10.30 uur tot 12.30 uur in de Schakel (Burgemeester Bickerstraat 46-A). Je bent van harte welkom! Die ochtend zullen we alle bewoners informeren over de mogelijkheden om van het aardgas af te gaan. Elke aardgasvrije optie heeft een andere prijskaartje, en kost meer of minder ruimte in huis. Veel weten we ook nog niet. Wij doen een eerste poging om van elke optie zoveel mogelijk praktische informatie op een rij te zetten.

Verder gaan we kennismaken met andere initiatieven in en rondom Diemen, zoals DiemerWind en MeerEnergie. We kijken ook al voorzichtig naar andere wijken in Diemen Zuid, bijvoorbeeld de Schelpenhoek. Op termijn is het misschien interessant om samen te werken. En goed nieuws: we hebben dit jaar een microsubsidie van €750 gekregen van Daarom Duurzaam Diemen!

Wat gebeurt er in de rest van Diemen?

Op maandagavond 10 februari organiseert de gemeente Diemen een gesprek met bewoners over de mogelijkheden om van het aardgas te gaan. Meer informatie over deze avond vind je [hier](#).

Verder onderzoekt de gemeente de mogelijkheid om Diemense woningen te verwarmen met restwarmte van het datacenter op het bedrijventerrein Verrijn Stuart. Dat is een optie die wij ook meenemen in ons overzicht.

Alles wat de gemeente verder doet in de overgang naar gasvrij Diemen, kun je volgen op [deze website](#).

Praktische tips!

- **Cv-ketel aan vervanging toe?** In de komende jaren zal gas steeds duurder worden, bijvoorbeeld door hogere belastingen en Europese regels. Het is het dus slim om na te denken of je nog een keer een 'normale' cv-ketel wil installeren. Een goede optie is om te kiezen voor een hybride warmtepomp. Dat is een tijdelijke oplossing totdat je volledig van het aardgas af gaat. Met een hybride warmtepomp gebruik je wel minder gas en meer elektriciteit, dat is gunstig voor je energierekening. Meer informatie vind je [hier](#). We onderzoeken met de gemeente ook de mogelijkheid van een platform om hybride warmtepompen tweedehands te verkopen in Diemen, zodat je een deel van de aankoopprijs kunt terugkrijgen op het moment dat je overstapt naar de definitieve oplossing zonder aardgas. Tot slot: vanuit dit groepje denken we ook graag mee. Stuur ons gerust een berichtje als je dat fijn vindt.
- **Warmtescan.** Tot 1 mei kun je gratis een warmtescan laten uitvoeren in je huis. Een vrijwilliger (energiecoach) komt dan bij je langs en geeft tips hoe je je maandelijkse energierekening kunt verlagen. Veel mensen hebben dit al gedaan en zijn erg positief. Je kunt je aanmelden via [deze link](#).
- **€140 euro per jaar besparen.** De meeste cv-ketels staan op de fabrieksinstelling van 80 graden. Dat is nergens voor nodig: 60 graden is genoeg om je huis te verwarmen. Als je vloerverwarming hebt, kan het vaak nog lager, tot wel 40 graden. Zo kun je tot €140 per jaar besparen. Je kunt de instelling in de cv-ketel zelf veranderen. Op [deze site](#) kun je zien hoe dat moet. Laat het even weten als het niet lukt. Misschien kunnen wij je helpen.

Dat was 'm dan, onze eerste nieuwsbrief. Wij zijn benieuwd wat je ervan vindt en of je iets hebt gemist. Fijn als je dat even laat weten!

Met energieke groeten,

Alex van der Bijl - Prins Hendrikkade 8

Jan Kuilman - Hector Petersenstraat 47

Johan Zeevaarder - Kerwin Lucasstraat 25

Kees Buskermolen - Hector Petersenstraat 30

Roel Niessen - Hector Petersenstraat 45

